

Přehled usnesení

5. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 15

ze dne 25.6.2003

- Z-34 Prodej nemovitostí v rámci 2. etapy privatizace: Janovská 366~368 a Janovská 369~371, Praha 10
- Z-35 Smlouva o postoupení pohledávek váznoucích MČ Praha 15 v privatizovaném domě Janovská 401 - 402, Praha 10
- Z-36 Smlouva o postoupení pohledávek váznoucích MČ Praha 15 v privatizovaném domě Veronské nám. 330 ~ 332, Praha 10
- Z-37 Smlouvy o budoucích kupních smlouvách k ideálním polovinám pozemků parc. č. 523/593, 523/591, 523/601 v k.ú. Horní Měcholupy mezi MČ Praha 15 a Bytové družstvo Janovská 369, 370, 371 a mezi MČ Praha 15 a Bytové družstvo Janovská 366, 367, 368
- Z-38 Prominutí poplatků z prodlení váznoucích na bytě č. 16, Milánská 462, Praha 10
- Z-39 Rozpočtové opatření
- Z-40 Smlouva o postoupení pohledávek váznoucích MČ Praha 15 v privatizovaném domě Janovská 399 ~ 400, Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 15

U S N E S E N Í

Zastupitelstva městské části Praha 15

číslo Z - 34
ze dne 25.6.2003

Název: *Prodej nemovitostí v rámci 2. etapy privatizace: Janovská 366~368 a Janovská 369~371, Praha 10*

Z a s t u p i t e l s t v o městské části Praha 15

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí v rámci 2. etapy privatizace, kde prodávajícím je Hl. m. Praha - MČ Praha 15, se sídlem Praha 10, Boloňská 478/1, IČO 00231355, zastoupená starostou Janem Nádvorníkem:

1. - Budova čp. 366, 367, 368, v Janovské ul., Praha 10 na pozemcích č. parc. 523/123, 523/124, 523/526, 523/527 - zastavěná plocha, objekt k bydlení, vše na území hl. města Prahy, katastrální území Horní Měcholupy zapsáno Katastrálním úřadem Praha-město v katastru nemovitostí na LV č. 417.
 - Pozemky parc. č. 523/123 o výměře 362 m², 523/124 o výměře 203 m², 523/526 o výměře 115 m², 523/527 o výměře 246 m² zastavěná plocha, par. č. 523/606 o výměře 148 m², 523/524 o výměře 155 m², 523/590 o výměře 142 m² – ostatní plocha, zeleň, vše na území hl. města Prahy, katastrální území Horní Měcholupy, zapsáno Katastrálním úřadem Praha-město v katastru nemovitostí na LV č. 417.
 - Dohodnutá kupní cena nemovitostí se sestává
 - a) z kupní ceny bytového domu určené jako rozdíl mezi kupní cenou po zohlednění slev vyplývajících ze „Zásad“ a „Předpisu“ 12.482.433,- Kč,
 - b) částky představující zvláštní slevu ve výši dlužného nájemného neuhrazeného k poslednímu dni předchozího měsíce před podpisem kupní smlouvy (viz Předpis čl. V bod. 2), kterou na základě smlouvy o postoupení pohledávek (Příloha č. 4 Kupní smlouvy) kupující prodávajícímu uhradí,
 - c) kupní ceny pozemků ve výši 889.840,- Kč.
 - Dohodnutou kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu takto:
 - a) 1. splátka bude ve výši 20 % kupní ceny, splatná do 30-ti dnů ode dne podpisu kupní smlouvy. Pro případ, že kupující tuto splátku nezplatí řádně a včas, má prodávající právo od smlouvy odstoupit,
 - b) zbylou část dohodnuté kupní ceny v pravidelných bezúročných čtvrtletních splátkách nejpozději do 10-ti let od podpisu kupní smlouvy.
 - Kupující: Bytové družstvo Janovská 366, 367, 368, se sídlem Praha 10, Horní Měcholupy, Janovská 367, PSČ 109 00, IČ 26451204, zapsané v OR ved. Městským soudem v Praze, oddíl Dr. vložka 5068.
2. - Budova čp. 369, 370, 371, v Janovské ul., Praha 10 na pozemcích č. parc. 523/528, 523/529, 523/127, 523/128 - zastavěná plocha, objekt k bydlení, vše na území hl. města Prahy, katastrální území Horní Měcholupy, zapsáno Katastrálním úřadem Praha-město v katastru nemovitostí na LV č. 417.
 - Pozemky parc. č. 523/528 o výměře 235 m², 523/529 o výměře 138 m², 523/127 o výměře 144 m², 523/128 o výměře 363 m² zastavěná plocha, par. č. 523/525 o výměře 159 m², 523/148 o výměře 139 m², 523/136 o výměře 146 m² – ostatní plocha, zeleň, vše na území hl. města Prahy, katastrální území Horní Měcholupy zapsáno Katastrálním úřadem Praha-město v katastru nemovitostí na LV č. 417.

- Dohodnutá kupní cena nemovitostí se sestává:
 - a) z kupní ceny bytového domu určené jako rozdíl mezi kupní cenou po zohlednění slev vyplývajících ze „Zásad“ a „Předpisu“ 12.482.433,- Kč,
 - b) částky představující zvláštní slevu ve výši dlužného nájemného neuhrazeného k poslednímu dni předchozího měsíce před podpisem kupní smlouvy (viz Předpis čl. V bod. 2), kterou na základě smlouvy o postoupení pohledávek (Příloha č. 4 Kupní smlouvy) kupující prodávajícímu uhradí,
 - c) kupní ceny pozemků ve výši 866.320,- Kč.
- Dohodnutou kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu takto:
 - a) 1. splátka bude ve výši 20 % kupní ceny, splatná do 30-ti dnů ode dne podpisu kupní smlouvy. Pro případ, že kupující tuto splátku nezaplatí řádně a včas, má prodávající právo od smlouvy odstoupit,
 - b) zbylou část dohodnuté kupní ceny v pravidelných bezúročných čtvrtletních splátkách nejpozději do 10-ti let od podpisu kupní smlouvy.
- Kupující: Bytové družstvo Janovská 369, 370, 371, se sídlem Praha 10, Horní Měcholupy, Janovská 369, IČ 26 45 22 01, zapsané v OR ved. Městským soudem v Praze, oddíl Dr. vložka 5070.

Jan N á d y o r n í k
starosta MČ Praha 15

PhDr. Marcela Š t i k o v á
zástupkyně starosty MČ Praha 15

Předkladatel: Jiří Petříš, zástupce starosty
Zodpovídá: Jiří Petříš, zástupce starosty

Na vědomí: OM

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 15

U S N E S E N Í

Zastupitelstva městské části Praha 15

číslo Z - 35
ze dne 25.6.2003

Název: *Smlouva o postoupení pohledávek váznoucích MČ Praha 15 v privatizovaném domě Janovská 401 - 402, Praha 10*

Z a s t u p i t e l s t v o městské části Praha 15

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o postoupení pohledávek váznoucích MČ Praha 15 v privatizovaném objektu na základě ustanovení uzavřené kupní smlouvy mezi MČ Praha 15 a Bytové družstvo Janovská 401, 402, se sídlem Janovská 401, Praha 10, IČ: 26701430

II. u k l á d á

uzavřít schválenou smlouvu

T: 31.7.2003
Z: p. Nádvořík, starosta

Jan N á d v o r n í k
starosta MČ Praha 15

PhDr. Marcela Š t ě k o v á
zástupkyně starosty MČ Praha 15

Předkladatel: Jiří Petříš, zástupce starosty
Zodpovídá: Jiří Petříš, zástupce starosty
Na vědomí: OM, EO

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 15

U S N E S E N Í

Zastupitelstva městské části Praha 15

číslo Z - 36
ze dne 25.6.2003

Název: *Smlouva o postoupení pohledávek váznoucích MČ Praha 15 v privatizovaném domě Veronské nám. 330 ~ 332, Praha 10*

Z a s t u p i t e l s t v o městské části Praha 15

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o postoupení pohledávek váznoucích MČ Praha 15 v privatizovaném objektu na základě ustanovení uzavřené kupní smlouvy mezi MČ Praha 15 a Bytové družstvo domu Veronské náměstí čp. 330, 331, 332, Praha 10, se sídlem Veronské nám. 331, Praha 10, IČ: 26699095

II. u k l á d á

uzavřít schválenou smlouvu

T: 31.7.2003
Z: p. Nádvořík, starosta

Jan N á d v o r n í k
starosta MČ Praha 15

PhDr. Marcela Š t ě k o v á
zástupkyně starosty MČ Praha 15

Předkladatel: Jiří Petříš, zástupce starosty
Zodpovídá: Jiří Petříš, zástupce starosty
Na vědomí: OM, EO

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 15

U S N E S E N Í

Zastupitelstva městské části Praha 15

číslo Z - 37
ze dne 25.6.2003

Název: *Smlouvy o budoucích kupních smlouvách k ideálním polovinám pozemků parc. č. 523/593, 523/591, 523/601 v k.ú. Horní Měcholupy mezi MČ Praha 15 a Bytové družstvo Janovská 369, 370, 371 a mezi MČ Praha 15 a Bytové družstvo Janovská 366, 367, 368*

Z a s t u p i t e l s t v o městské části Praha 15

I. s c h v a l u j e

1. uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě k ideální polovině pozemků parc. č. 523/593, 523/591, 523/601 v k.ú. Horní Měcholupy mezi MČ Praha 15 a Bytové družstvo Janovská 369, 370, 371 za cenu 43.938,- Kč
2. uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě k ideální polovině pozemků parc. č. 523/593, 523/591, 523/601 v k.ú. Horní Měcholupy mezi MČ Praha 15 a Bytové družstvo Janovská 366, 367, 368 za cenu 43.938,- Kč

II. u k l á d á

uzavřít schválené smlouvy

T: 31.7.2003
Z: p. Nádvořík, starosta

Jan N á d v o r n í k
starosta MČ Praha 15

PhDr. Marcela Š t i k o v á
zástupkyně starosty MČ Praha 15

Předkladatel: Jiří Petříš, zástupce starosty
Zodpovídá: Jiří Petříš, zástupce starosty
Na vědomí: OM, EO

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 15

U S N E S E N Í

Zastupitelstva městské části Praha 15

číslo Z - 38
ze dne 25.6.2003

Název: *Prominutí poplatků z prodlení váznoucích na bytě č. 16, Milánská 462, Praha 10*

Z a s t u p i t e l s t v o m ě s t s k é č á s t i P r a h a 1 5

I. s c h v a l u j e

prominutí poplatků z prodlení z dlužné pohledávky za nájemné v celkové výši 127.412,- Kč váznoucích na bytě č. 16, Milánská 462, Praha 10

II. u k l á d á

informovat žadatele o prominutí poplatků z prodlení

T: 30.6.2003

Z: Jiří Petříš, zástupce starosty

Jan N á d v o r n í k
starosta MČ Praha 15

PhDr. Marcela Š t i k o v á
zástupkyně starosty MČ Praha 15

Předkladatel: Jiří Petříš, zástupce starosty
Zodpovídá: Jiří Petříš, zástupce starosty
Na vědomí: OM, žadatel

Z A S T U P I T E L S T V O M Ě S T S K É Č Á S T I P R A H A 1 5

U S N E S E N Í

Zastupitelstva městské části Praha 15

číslo Z - 39
ze dne 25.6.2003

Název: *Rozpočtové opatření*

Z a s t u p i t e l s t v o městské části Praha 15

I. s c h v a l u j e

toto rozpočtové opatření:

převod odpisů HC na investiční akci "Rekonstrukce Boloňská 312"

4131

7.408.200,-Kč

3511-6121

ORG 24724

7.408.200,-Kč

II. u k l á d á

předložit toto rozpočtové opatření MHMP

T: 30.6.2003

Z: Mgr. Herčíková, tajemnice

Jan N á d v o r n í k
starosta MČ Praha 15

PhDr. Marcela Š t i k o v á
zástupkyně starosty MČ Praha 15

Předkladatel: Jan Nádvořík, starosta

Zodpovídá: Mgr. Zuzana Herčíková, ved. EO a tajemnice

Na vědomí:

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 15

U S N E S E N Í

Zastupitelstva městské části Praha 15

číslo Z - 40
ze dne 25.6.2003

Název: *Smlouva o postoupení pohledávek váznoucích MČ Praha 15 v privatizovaném domě Janovská 399 ~ 400, Praha 10*

Z a s t u p i t e l s t v o m ě s t s k é č á s t i P r a h a 1 5

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o postoupení pohledávek váznoucích MČ Praha 15 v privatizovaném objektu na základě ustanovení uzavřené kupní smlouvy mezi MČ Praha 15 a Bytové družstvo Janovská – Střed, se sídlem Janovská 400, Praha 10, IČ: 26703751

II. u k l á d á

uzavřít schválenou smlouvu

T: 31.7.2003

Z: p. Nádvořík, starosta

Jan N á d v o r n í k
starosta MČ Praha 15

PhDr. Marcela Š t ě k o v á
zástupkyně starosty MČ Praha 15

Předkladatel: Jiří Petříš, zástupce starosty
Zodpovídá: Jiří Petříš, zástupce starosty
Na vědomí: OM, EO

